

Số: 572/TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 08 tháng 10 năm 2020

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần 2)**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Công ty Cổ phần Trí Nguyên ViNa;
- Ông Võ Hồng Nguyên, bà Hoàng Thị Thu Hiền.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 12/KDTM-ST ngày 25/3/2019 của Tòa án nhân dân quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 821/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2019 và Quyết định thi hành án số 820/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến, chi nhánh Khánh Hòa, tại Chứng thư thẩm định giá số 31/TĐG-CT ngày 30 tháng 6 năm 2020

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản không thành số 336/CV-TL ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người được thi hành án : Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; địa chỉ: Tầng 1, 96 Cao Thắng, phường 4, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
- Người phải thi hành án : Công ty Cổ phần Trí Nguyên Vi Na, địa chỉ: số 771/23 Đường số 5, phường An Phú, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Võ Hồng Nguyên và bà Hoàng Thị Thu Hiền, cùng trú tại: Phòng 2.15 (tầng 3) Lô K, chung cư Bàu Cát 2 đường Hồng Lạc, phường 10, quận Tân Bình thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung thông báo: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long đã tổ chức niêm yết và thông báo về việc bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 94, tờ bản đồ số 8, diện tích 3000,5 m<sup>2</sup> (trong đó có 229,2m<sup>2</sup> thuộc quy hoạch đất phi nông nghiệp, 1938,3m<sup>2</sup> thuộc quy hoạch giao thông, phần còn lại thuộc quy hoạch đất ở), mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, đất tọa lạc tại: tổ dân phố Phú Lộc, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được UBND thị xã (nay là thành phố) Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số BB658842 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH00224 cho ông Võ Hồng Nguyên và bà Hoàng Thị Thu Hiền, với giá khởi điểm là: 1.331.507.700 đồng (*một tỷ ba trăm ba mươi một triệu năm trăm linh bảy nghìn bảy trăm đồng*). Tuy nhiên, hết thời hạn thảo khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (từ 14/9/2020 đến 06/10/2020) nhưng không có người đăng ký tham gia.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng, Công ty, ông Nguyễn, bà Hiền biết để thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện KSND TP Cam Ranh;
- Công TTĐT Cục THADS Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

